**Акт**

**приема-передачи нежилого помещения**

город Торжок \_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_» 2024

Комитет по управлению имуществом муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, действующий от имени муниципального образования город Торжок, в лице Председателя Комитета по управлению имуществом города Торжка Романцовой Марины Владимировны, действующего на основании Положения о Комитете по управлению имуществом города Торжка, утвержденного решением Торжокской городской Думы от 20.02.2012 № 89, распоряжения администрации города Торжка Тверской области от 01.03.2023 №78-р, именуемый в дальнейшем «Продавец»,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», именуемые совместно «Стороны», на основании заключенного Сторонами Договора купли-продажи № \_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г., составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Продавец передаёт, а Покупатель принимает в собственность нежилое помещение площадью 108,8 кв.м, с кадастровым номером 69:47:0130206:336, расположенное по адресу: Тверская область, г. Торжок, ул. Торговые ряды, д.2, пом.5 (далее – нежилое помещение).

2. Претензий по техническому и санитарному состоянию нежилого помещения Покупатель не имеет.

3. Расчёты по договору купли-продажи нежилого помещения произведены полностью, претензий друг к другу стороны не имеют.

4. Настоящий акт составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон.

Стороны, при подписании Договора в письменной форме на бумажном носителе, вправе оформить настоящий акт в письменной форме на бумажном носителе (в дополнение к электронной форме) в двух экземплярах, которые будут обладать равной юридической силой с актом, заключенным в форме электронного документа: по одному для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **П Р О Д А В Е Ц** | **П О К У П А Т Е Л Ь** |
| **Комитет по управлению имуществом**  **муниципального образования**  **городской округ город Торжок**  **Тверской области**  172002, Тверская область, г.Торжок, Новгородская набережная, дом 1-а,  тел. 9-23-50  ИНН 6915000053 КПП 691501001  **Председатель Комитета по управлению имуществом города Торжка**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Романцова** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |